

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ управління містобудування та
архітектури Ужгородської міської ради

(найменування уповноваженого
органу містобудування та архітектури)

14.08.2019 № 139-М

**Містобудівні умови та обмеження
для проектування об'єкта будівництва**
від 14.08.2019 № 118/03-04/19.

**Реконструкція індивідуального житлового будинку під одноквартирний
житловий будинок з вбудованими приміщеннями комерційного призначення.**
(назва об'єкта будівництва)

Загальні дані:

1. Реконструкція. Закарпатська обл., м. Ужгород, вул. Мукачівська, 14а
(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)
2. Матій Леся Павлівна,

Матій Святослав Іванович,

(інформація про замовника)

3. Договір купівлі-продажу частини житлового будинку № 1147 від 06.07.2018р.;
Договір купівлі-продажу частини житлового будинку № 1149 від 06.07.2018р.; Витяг з
Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності
№ 146005493 від 20.11.2018р.; Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме
майно про реєстрацію права власності № 129999326 від 06.07.2018р.; Витяг з
Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності
№ 129996674 від 06.07.2018р.; Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме
майно про реєстрацію права власності № 141599768 від 17.10.2018р.; Витяг з
Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності
№ 165291204 від 02.05.2019р; Витяг з Державного земельного кадастру про земельну
ділянку НВ-2102816952018 від 03.08.2018р.; Витяг з Державного земельного кадастру
про земельну ділянку НВ-2103243482019 від 28.02.2019р.

Цільове призначення земельних ділянок – 02.01 для будівництва та
обслуговування житлових будівель ;

категорія земель – землі житлової та громадської забудови ;
функціональне використання – для будівництва та обслуговування житлового
будинку з вбудованими приміщеннями комерційного призначення.

Цільове та функціональне призначення земельних ділянок відповідають
містобудівній документації на місцевому рівні. Згідно з детальним планом території,
обмеженої вулицями Швабською, Мукачівською, Одеською, Франтішека Тіхого та
Коноплянкою, затвердженого XXVIII сесією Ужгородської міської ради VII скликання
№ 1287 від 11.10.2018, об'єкт реконструкції розміщений на території житлової

(відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки містобудівній документації на місцевому рівні)

Містобудівні умови та обмеження:

- Начальник управління
містобудування та архітектури
(уповноважена особа відповідного
уповноваженого органу
містобудування та архітектури)

О.Л. Боршовський
(П.І.Б.)





УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
УПРАВЛІННЯ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ

НАКАЗ

14.08.2019

Ужгород

№ 139-М

**Про затвердження містобудівних
умов та обмежень для
проектування об'єкта будівництва**

Відповідно до частин 6 та 7 статті 29 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», керуючись наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України 31.05.2017 № 135 «Про затвердження Порядку ведення реєстру містобудівних умов та обмежень» і пунктом 5.3 Положення про управління містобудування та архітектури:

НАКАЗУЮ:

Затвердити містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта «Реконструкція індивідуального житлового будинку під одноквартирний житловий будинок з вбудованими приміщеннями комерційного призначення» по вул. Мукачівська, 14 «а» в м. Ужгороді, що додаються.

Замовники – Матій Леся Павлівна, Матій Святослав Іванович.

1. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Начальник управління

О. БОРШОВСЬКИЙ